

DALAN

ADVOKATFIRMA DAMNA

WWW.ÅSTERUDBOLIGSAMEIE.NO

ÅSTERUD BOLIGSAMEIE INFORMASJON FRA STYRET

År 2012, den 28. februar ble styremøte holdt i fellesrommet. Styret var vedtaksført. Forretningsfører møtte.

SAKLISTE

SAK NR	
15/2012	GODKJENNING AV REFERAT Referat fra styremøte 1.2.2012 ble godkjent.
16/2012	ØKONOMI Godkjenning av regnskap og årsberetning for 2011 Forslag til regnskap og årsberetning for 2011 var distribuert tidligere. Regnskapet og årsberetningen ble godkjent og signert.
17/2012	BUDSJETT 2012 Budsjett for 2012 ble gjennomgått og godkjent.
18/2012	BEHANDLING AV INNKOMNE FORSLAG TIL ÅRSMØTET Styret gikk gjennom innsendte forslag til saker på årsmøtet i forbindelse med forberedelse av årsmøtet. <u>Årsmøtet holdes 19. april 2012 i fellesrommet. Sett av datoen.</u> <u>Innkalling med vedlegg sendes ut etter påske.</u>
19/2012	ÅSTERUD BOLIGSAMEIE – ØVERLAND MILJØTUN – INFORMASJON OM INNGÅTT AVTALE Styreleder redegjorde for forhandlingene med Øverland Miljøtun og innholdet i avtalen partene har akseptert. Styret sluttet seg til avtalen. Avtalen legges fram for godkjenning på årsmøtet, og avtalen forutsetter 2/3 flertall av de møtende for å bli godkjent.

OLE LØKEN (H)
HÅKON MATHIESEN
THOMAS HJERMANN
TORIL G. KJØLLESDAL (H)
JON NORVALD EVENSEN
WILLIAM NYBØ
PÅL REMMAN
TROND LARSEN
OLA KJÆR

STEIN OWE
HARALD O. SLETNER
MORTEN POULSSON (H)
CARL BORE
ANNE HAZELAND TINGSTAD
PETER GRAPE
EIVIND ARNTSEN
THOMAS ANDERSEN

FULLM:
HANNE MARIE WITH SOLVANG
SVEIN STEINFELD JERVELL
JØRGEN BORGE

I KONTORFELLESKAP:
JOHN ARFF-PETTERSEN (H)

Besøksadresse: Fridtjof Nansens pl 6
Postadresse: Postboks 1214 Vika
NO-0110 Oslo
Telefon: +47 23 308 600
Telefaks: +47 23 308 601
Epost: post@dalan.no
Hjemmeside: www.dalan.no

ORGANISASJONSNR. NO 982 470 250 MVA

(H)=Høyesterettsadvokat/møterett for Høyesterett

21/2012	HMS I BOLIGSAMEIET Styret i Åsterud boligsameie er politianmeldt av en seksjonseier i sameiet. Anmelderen mener at HMS arbeidet i sameiet er så mangelfullt at han har funnet det nødvendig å politianmelde styret. Styret viser til at den enkelte seksjonseier ikke har innsyn i det omfattende HMS arbeidet som utføres i sameiet, og gjør gjeldende at anmeldelsen ikke har grunnlag i det faktiske forhold og oppfattes som sjikane mot styret fra en seksjonseier. Styreleder har redegjort for HMS arbeidet i sameiet i brev til Asker og Bærum politidistrikt. Årlig el-kontroll er utført av Bravida, og omfanget av kravene om utbedring er betydelig redusert i år. Utbedringsarbeidet er utført.
22/2012	BLOKKMIDLER mv Styret gjennomgikk en del driftsoppgaver, herunder forvaltning og regnskapsføring av blokkmidler.
23/2012	EVENTUELT Skifte av nøkkelleverandør Styret besluttet å skifte leverandør for lås og nøkler til «Hemer lås & dørtelefon as» Sikringsskap Styreleder har innhentet tilbud om utskifting av sikringsskap i de enkelte leiligheter. Tilbudet avklares, og det innhentes flere tilbud. Blokkmøter Følgende datoer er fastsatt for blokkmøter: Blokk 2: 14.3. Blokk 3: 7.3. Blokk 4: 12.3. Blokk 5: 20.3. De øvrige tar stilling til dato etter hvert.

Bærum, 28.2.2012

Thomas Hjermann
advokat/forretningsfører