

PROTOKOLL

fra ordinært årsmøte 2014 i Åsterud Boligsameie

Avholdt: 08.04.2014

Sted: Fellesrommet



Møtet ble erklært for lovlig innkalt

Sak 1: Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Ian Johnsen

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Ian Johnsen

1.3 Valg av 2 seksjonseiere til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Valgt ble: Kent Nygaard og Eva Gregersen

1.4 Opptak av navnefortegnelse

Som opptaking av navnefortegnelse godkjennes innsamling og opptelling av avlevert navneslipp.

Antall fremmøtte med

stemmerett: 69

Antall fremlagte fullmakter: 8

Totalt: 77

1.5 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent

Sak 2: 2.1 Årsmelding:

Styrets årsmelding ble referert av Per Terje Larsen.

Vedtak: Tatt til orientering

Årsoppgjøret

2.2 Resultatregnskap for 2013

Resultatregnskapet ble fremlagt. Revisors beretning fulgte vedlagt innkallingen og ble referert.

Vedtak: Sameiets resultatregnskap som viser et underskudd på kr 5.475.887,- ble godkjent.

Godtgjørelse til styret

Styrehonorar lik 225.000 for perioden mai 2012 til april 2013 ble godkjent.

Styret ble innvilget ansvarsfrihet.

Sak 3. Budsjett

Budsjettforslag inneholdt økning i fellesutgifter på 3 % f.o.m 01.05.2014.

Vedtak: Godkjent

Sak 4: Vedlikehold og drift.

Styret informerte.

Sak 5: Taksaken. orienteringssak

Orientering fulgte vedlagt innkallingen. Styret informerte kort og besvarte spørsmål fra årsmøtet.

Sak 6: Innkomne forslag

6.1 Sak fra Tom-Arne Winnje. Rimeligere og bedre TV og Internett.

Vedtak: Det innhentes tilbud fra Canal Digital, Get samt fibernett på Internett og Kabel TV.

6.2 Sak fra Nina Bugge.

Forbud mot utdeling av gratisaviser og reklame på dørmattene, alternativt hvis dette ikke vedtas, går sameiet til anskaffelse av separate skilt «Nei til gratis aviser» og «Nei til reklame» for påsetting på dørkarmen.

Avstemming viste:

Antall stemmer for fortsatt utdeling av gratisaviser og reklame: 44

Antall stemmer mot fortsatt utdeling av gratisaviser og reklame: 12

Vedtak: Ikke godkjent.

Styret vil dog ta kontakt med Posten eller rett instans for å fremskaffe separate skilter.

6.3. Sak fra Nina Bugge.

Styret gis oppgave å utrede kostnader etc. med tanke på utskiftning av terrassedører og vinduer.

Vedtak: Dette vil bli gjort i forbindelse med styrets gjennomgang av fremtidig vedlikehold i sameiet.

Sak 7. Skjema, informasjon jmfr. Vedlegg 6 Nøkkelbestilling

Sak 8. Valg av revisor.

Styret foreslår at firma RSM Hasner Kjelstrup & Wiggen AS velges som ny revisor.

Vedtak: RSM Hasner Kjelstrup & Wigen AS valgt som sameiets revisor.

Sak 9. Valg av valgkomitè

Vedtak: Sittende valgkomitè gjenvalgt.

Sak 10: Valg

Valg av styreleder

Valgt ble: Per Terje Larsen

Valg av fire styremedlemmer:

Valgt ble: Stig Leira, Kent Inge Nygaard, Jens Ivar Dagestad og Jone Andersen.

Valg av fire varamedlemmer:

Valgt ble: Tommy Breen, Olav Dahl, Bjørg Enersen og Aamund Johannesen.

Etter årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

Navn:

Leder:	Per Terje Larsen	1 år
	Jens Ivar Dagestad	2 år
	Jon Sindre Cosgrove	1år igjen
	Stig Leira	2 år
	Kent Inge Nygaard	2 år
	Odd Sørensen	1år igjen
	Jone Andersen	1 år igjen
	Idunn Røed	1 år igjen

Varamedlemmer:

Navn:

Olav Dahl	2 år
Trond Johansen	1 år igjen
Sverre Dagestad	1 år igjen
Björg Enersen	2 år
Bente Sæther	1år igjen
Aamund Johannesen	1 år igjen
Tommy Breen	2 år

Protokollen undertegnes av:

Kent Nygaard/s/
Valgt av årsmøtet

Ian Johnsen/s/
Møteleder

Eva Gregersen/s/
Valgt av årsmøtet